



VERBALE DI DELIBERAZIONE N.37/2017
DEL CONSIGLIO COMUNALE

Adunanza di prima convocazione - Seduta pubblica

OGGETTO: Art. 37 comma 8 della Legge Provinciale 4 agosto 2015, n. 15.
Procedimento di variante al Piano Regolatore Generale del comune di
Zambana per la modifica della dotazione di superficie sciabile - Paganel-
la.
Adozione definitiva della variante.

L'anno duemiladiciasette addi ventidue del mese di dicembre alle ore 20.00 nella sala delle riunioni, a seguito di regolari avvisi, recapitati a termini di legge, si è convocato il Consiglio comunale in adunanza di prima convocazione ed a seduta pubblica.

Presenti i signori:

Renato Tasin
Castellan Katia
Bonadiman Luca
Bonadiman Giulio
Bonadiman Ilaria
Dallaserra Vanda
Cova Tullio
Devigili Christian
Filipozzi Christian
Pilati Giacomo
Roncador Serena
Zeni Marco

Assenti giustificati i signori

Chini Michele
Chistè Gabriele
Chistè Rudi

Partecipa il Segretario comunale Bevilacqua Adriano.

Riconosciuto legale il numero degli intervenuti, il Sig. Renato Tasin, nella sua qualità di Sindaco assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto suindicato, posto al numero 2 dell'ordine del giorno.

**OGGETTO: Art. 37 comma 8 della Legge Provinciale 4 agosto 2015, n. 15.
Procedimento di variante al Piano Regolatore Generale del comune di
Zambana per la modifica della dotazione di superficie sciabile - Paganella.
Adozione definitiva della variante.**

Acquisiti agli atti i pareri favorevoli espressi, ai sensi e per gli effetti dell'art. 56 della L.R. 4.01.1993, nr. 1, così come modificato dall'art. 16, comma 6, della L.R. 23 ottobre 1998, nr. 10, sulla proposta di deliberazione di cui all'oggetto:

- dal Responsabile del Servizio interessato in ordine alla sola regolarità tecnico-amministrativa
- dal Responsabile del Servizio di Ragioneria in ordine alla sola regolarità contabile.

Vista la Legge provinciale 4 agosto 2015, n. 15 "Legge provinciale per il governo del territorio"

Visto il T.U.LL.RR.O.C., approvato con D.P.Reg. 01.02.2005, n. 3/L.

Premesso che:

- il Comune di Zambana, con deliberazione della Giunta Comunale nr. 162/2016 del 10/11/2016 - atto di indirizzo, ha avviato il procedimento di variante al Piano Regolatore Generale rispetto alla modifica ed alla riconfigurazione della dotazione di superficie sciabile sul Monte Paganella. Tale modifica si pone i seguenti obiettivi:
 - Rafforzare il polo sciistico della Paganella mediante una riorganizzazione del territorio integrando quindi il principio di sostenibilità ambientale con quello di competitività, sostenendo quei progetti di ammodernamento e valorizzazione del territorio, che utilizzino innovativamente le risorse locali, curandosi della loro rinnovabilità sostanziale, e integrandole in un mercato attento alle differenze di prodotti e paesaggi;
 - Rispondere alla necessità di valorizzare l'offerta del comparto turistico in rapporto alle prospettive di sviluppo locale, tenendo conto della possibilità di generare ricadute positive anche nel settore occupazionale.
- questi obiettivi, volti a inserire una nuova previsione strategica calibrata sotto il profilo dimensionale e territoriale con attenzione rivolta alla sensibilità ambientale del contesto della Paganella, intendono risolvere le seguenti criticità:
 - miglioramento della connessione e della fruibilità al ristorante Malga Zambana, di proprietà dello stesso Comune proponente, attraverso il superamento delle difficoltà di visibilità e accessibilità;
 - miglioramento delle interconnessioni del sistema impianti e piste di Fai della Paganella con il resto della Skiarea;
 - vetustà della seggiovia biposto "Malga Zambana-Selletta";
 - redistribuzione dei flussi degli sciatori in località Pian del Dosson identificando soluzioni volte a decongestionare la stazione intermedia delle telecabine "Andalo - Doss Pelà".
- all'atto di indirizzo di cui alla deliberazione della Giunta Comunale nr. 162/2016 del 10/11/2016 è seguita la pubblicazione dell'avviso di variante secondo le modalità stabilite dall'art. 37 comma 1 della L.P. 15/2015 e ss.mm. (a mezzo avviso su un quotidiano locale,

pubblicazione sul sito e sull'albo telematico) e la contestuale messa a disposizione del pubblico degli atti preliminari;

- nel successivo periodo di trenta giorni consecutivi non sono pervenute presso il Comune di Zambana proposte e/o osservazioni relativamente alla proposta di variante al P.R.G. di cui sopra;
- con deliberazione della Giunta Comunale nr. 37/2017 del 23/03/2017 è stato conferito l'incarico per la redazione della variante al P.R.G. di cui sopra al Dott. For. Albert BALLARDINI. (per un compenso a forfait di Euro 4.500,00-, Contributo previdenziale del 2% pari a Euro 90,00-, IVA (22%) per Euro 1.009,80- Totale prestazione professionale pari Euro 5.599,80-), che ha accettato;
- in data 21/04/2017 è stata depositata presso il Comune di Zambana la documentazione grafica progettuale relativa alla variante, a firma del Dott. For. Albert BALLARDINI, composta da:
 - Relazione illustrativa di prima adozione;
 - Rapporto ambientale;
 - Sintesi non tecnica del Rapporto Ambientale;
 - Tavola unica di raffronto sistema insediativo-infrastrutturale (Sato di fatto e di progetto)
 - Tavola unica di raffronto sistema insediativo - infrastrutturale (Raffronto);
- a seguito di esame degli atti depositati è emerso che gli stessi sono coerenti con le indicazioni impartite e gli obiettivi specifici dell'Amministrazione Comunale in ordine alle finalità della variante al P.R.G.
- mediante votazione palese, espressa per alzata di mano, il cui esito, constatato e proclamato dal Sindaco – Presidente, assistito dai due Consiglieri designati scrutatori, ha data il seguente risultato:
 - presenti e votanti nr. 12
 - voti favorevoli nr. 9
 - voti contrari nr. 3
 - astenuti nr. zero
 -
- dal 19/07/2017 al 17/09/2017 è avvenuta la pubblicazione dell' "avviso di avvenuta adozione preliminare della variante al P.G.R. dotazione di superficie sciabile Paganella" secondo le modalità stabilite dall'art. 37 comma 1 della L.P. 15/2015 e ss.mm. (a mezzo pubblicazione sul sito del Comune, sull'albo telematico e sul totem luminoso posto all'ingresso del municipio); in esito alla quale non sono pervenute presso il Comune di Zambana proposte e/o osservazioni
- con nota prot. n. 5096 dd.10.10.2017 veniva inoltrata, al Servizio Urbanistica e tutela del paesaggio della Provincia di Trento, richiesta attivazione delle procedure per la valutazione da parte della Conferenza di pianificazione;
- con lettera prot. PAT n. 700753 dd. 05/12/2017 acquisita al prot. municipale n. 6151 dd 06/12/2017 il Servizio urbanistica ha trasmesso il parere conclusivo della Conferenza di pianificazione tenutasi in data 09/11/2017 espresso in termini favorevoli.

Considerato che ai sensi del co. 6 della L.P. n. 15/2015 ss.mm.ii il parere espresso dalla Conferenza di pianificazione costituisce elemento sufficiente per l'applicazione delle procedure di cui al co. 8 della medesima norma.

Visto l'art. 37 co. 8 della L.P. n. 15/2015 ss.mm.ii che prevede l'adozione definitiva del piano attraverso l'esame da parte del Consiglio comunale

DELIBERA

1) di adottare in via definitiva ai sensi e per gli effetti dell'art. 37 co. 8 della L.P. 15/2015 e ss.mm., la Variante al P.R.G. del comune di Zambana per la modifica della dotazione di superficie sciabile nell'ambito del Polo Sciistico della Paganella, secondo il progetto predisposto dal Dott. For. Albert BALLARDINI, depositato in data 21/04/2017, composta da:

- Relazione illustrativa di prima adozione;
- Rapporto ambientale;
- Sintesi non tecnica del Rapporto Ambientale;
- Tavola unica di raffronto sistema insediativo-infrastrutturale (Sato di fatto e di progetto)
-

2) di trasmettere il Piano alla Giunta provinciale per l'approvazione definitiva, come disposto dal co. 9 della L.P. n. 15/2015 ss.mm.ii

3) di dare evidenza, ai sensi dell'articolo 4, co. 4, della LP 30.11.1992 n. 23 che avverso la presente deliberazione sono ammessi i seguenti ricorsi:

a) opposizione da parte di ogni cittadino, entro il periodo di pubblicazione, da presentare alla Giunta comunale ai sensi dell'art. 79 del TULLRROCC della RATAA, DPRReg. 1 febbraio 2005, n. 3/L;

b) ricorso giurisdizionale al Tribunale Amministrativo Regionale da parte di chi vi abbia interesse entro 60 giorni ai sensi dell'art. 29 dell'allegato 1) del D.Lgs. 02 luglio 2010 n. 104. (*)

c) ricorso straordinario al Presidente della Repubblica da parte di chi vi abbia interesse per i motivi di legittimità, entro 120 giorni ai sensi dell'art. 8 del DPR 24.11.1971 n. 1199; (*)

(*) i ricorsi b) e c) sono alternativi.

Data lettura del presente verbale, viene approvato e sottoscritto.

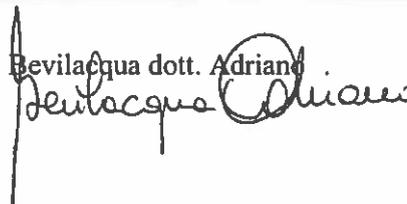
IL SINDACO

Tassin Renato



IL SEGRETARIO COMUNALE

Bevilacqua dott. Adriano



RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE

Il presente verbale è in pubblicazione all'Albo comunale per dieci giorni dal 27.12.2017 al 06.01.2018



IL SEGRETARIO COMUNALE

Bevilacqua dott. Adriano



CERTIFICATO DI ESECUTIVITÀ

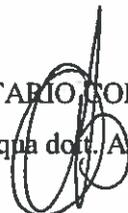
Si certifica che la presente deliberazione, è divenuta esecutiva ai sensi dell'art. 79 –terzo comma del Testo Unico delle Leggi Regionali sull'Ordinamento dei comuni approvato con D. P. Reg. 01.02.2005, n. 3/L.

Zambana, 07.01.2018



IL SEGRETARIO COMUNALE

Bevilacqua dott. Adriano



Copia conforme all'originale, in carta libera per uso amministrativo.

Zambana, li 27.12.2017

IL SEGRETARIO COMUNALE

Bevilacqua dott. Adriano

